

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance du 29 juin 2022**

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui aura lieu le :

**29 juin 2022**  
**à 19h00**  
**Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville**

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

**II- Projets de délibération :**

1. Temps de travail : mise en œuvre des 1607 heures en application de l'article 47 de la LOI n° 2019-828 du 6 août 2019 de transformation de la fonction publique

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

2. Approbation du protocole de coopération entre la ville de Montreuil et la ville de Beit Sira (Palestine) pour l'année 2022

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

3. Approbation de la convention de gestion de la propreté de l'espace public entre l'Etablissement Public Est Ensemble et la Ville de Montreuil

Rapporteur : Luc DI GALLO

4. Adhésion à l'observatoire international de la démocratie participative (OIDP) et désignation du représentant du conseil municipal

Rapporteur : Julien CONSALVI

5. Adhésion de la ville de Montreuil à l'association l'Observatoire du Partage pour le projet de bibliothèque d'objets montreuillois (BOM)

Rapporteur : Julien CONSALVI

6. Approbation des conventions relatives aux subventions accordées par l'Agence nationale pour la cohésion des territoires (ANCT) au titre de la programmation contrat de Ville 2022

Rapporteur : Thomas METTEY

7. Attribution de subventions aux associations dans le cadre du Fonds d'Initiatives Associatives (FIA) session 1.

Rapporteur : Thomas METTEY

8. Approbation des conventions d'objectifs et de financement "2022-0088 J prestation de service accueil de loisirs périscolaire" et "22-0087 J prestation de service accueil de loisirs extrascolaire" entre la caisse d'allocation familiale de Seine-Saint-Denis et la Ville

Rapporteur : Anne TERNISIEN

9. Demande de remises gracieuses pour divers titre de recettes du service affaires scolaires - pôle accueil prestations à l'enfant.

Rapporteur : Dominique ATTIA

10. Approbation de la convention de mise à disposition de personnel et de moyens pour le Programme de réussite éducative

Rapporteur : Dominique ATTIA

11. Approbation et signature de la convention d'objectif et de financement de prestation de service unique (PSU) entre la ville de Montreuil et la Caisse d'Allocations Familiales de la Seine Saint Denis pour le multi-accueil municipal "Sur le Toit".

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

12. Approbation d'une convention d'objectifs et de financement relative au "fonds de modernisation des établissements d'accueil de jeunes enfants" entre la ville de Montreuil et la caisse d'allocations familiales de la Seine-Saint-Denis portant sur la rénovation de l'espace biberonnerie de la crèche municipale Ethel Rosenberg.

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

13. Approbation des conventions d'objectifs et de financement 22-012A et 22-013A entre la Caisse d'Allocations Familiales de la Seine Saint Denis et la Ville de Montreuil

Rapporteur : Romain DELAUNAY

14. Approbation de la constitution du groupement de commande entre l'Établissement public Territorial Est Ensemble et la Ville pour un marché public relatif à la réalisation de diagnostics techniques et sanitaires de locaux et maîtrise d'œuvre associée dans le cadre de la réalisation de travaux d'office

Rapporteur : Olivier MADAULE

15. Approbation de la convention d'objectifs et financière entre la ville de Montreuil et le Réseau de Coopération Décentralisée avec la Palestine

Rapporteur : Patrice BESSAC

16. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et les 14 collectivités de Yelimané au titre de l'année 2022

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

17. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et la Maison des Femmes de Yelimané pour l'année 2022

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

18. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et l'association SÈVES relative à la coopération avec Yélimané pour l'année 2022

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

19. Approbation des conventions de financement entre la Ville, les unions locales syndicales et l'association de gestion et d'animation de la Bourse du Travail

Rapporteur : Richard GALERA

20. Approbation de la convention pluriannuelle d'objectifs et de financement 2022-2024 entre la ville de Montreuil et l'association 'A L'ADRESSE DU JEU '

Rapporteur : Nassera DEFINEL

21. Nouvelles attributions de subventions à des associations pour un montant total de 41.595,00 €

Rapporteur : Nathalie LANA

22. Approbation de l'avenant à la convention d'objectifs et de moyens de la télévision locale VIA93- TVM

Rapporteur : Patrice BESSAC

23. Approbation de l'avenant n°1 à l'OPAH-RU "Fraternité - Croix de Chavaux" (période 2021 - 2026)

Rapporteur : Stéphan BELTRAN

24. ZAC Boissière Acacia : Cession par la Ville à la SAS Acacia Aménagement de la parcelle cadastrée section F n°17 sise rue de l'Acacia

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

25. Approbation de la cession d'un logement et d'une cave sis 134 rue Saint-Denis (lots 331 et 91) cadastré section N n° 221 au profit de Madame Cottet Marine-Sam

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

26. Approbation de la cession par la Ville de Montreuil d'une emprise de trottoir sise 43 rue de l'Ermitage au profit de Monsieur Gentile et Madame Solal

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

27. Approbation de la mission confiée à l'étude notariale Blanchard-Hautefeuille pour la vente du patrimoine de la Ville concernant le bien sis 214 rue de Paris (lots 23 et 6) cadastré section AY n°36

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

28. Abrogation de la délibération DEL20190626\_50 du conseil municipal du 26 juin 2019 et approbation de la cession du bien sis 119 bis rue de Paris cadastré section AX n° 53 au profit de la société AEQUO Construction représentée par son président Monsieur Julien Barathon

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

29. Tour Altaïs - Approbation de l'avenant n°2 au bail

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

30. Fixation des tarifs de la taxe de séjour : conditions d'exonérations et de collecte à compter du 1er janvier 2023

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

31. Fixation des tarifs 2023 pour la taxe locale sur la publicité extérieure (TLPE)

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

32. Délibération globale relative aux tarifs municipaux à compter du 1er septembre 2022 (tarifs ' année scolaire ')

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

33. Approbation du rapport de la CLECT Est Ensemble du 13 mai 2022

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

34. Présentation du rapport relatif à l'utilisation de l'attribution du Fonds de Solidarité des communes de la Région Ile-de-France (FSRIF) dont la Ville a été bénéficiaire en 2021

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

35. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de CDC HABITAT SOCIAL SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE d'un prêt de 3 707 947,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 25 logements collectifs (13 PLUS - 5 PLS - 7 PLAI ANRU) sis 111 rue de Rosny et rue Dombasle.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

36. Garantie à hauteur de 100 % au bénéfice de la SA HLM LOGIREP d'un prêt de 6 492 037,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 34 logements (12 PLUS, 22 PLS) sis 23 rue des Grandes Cultures / 45-47 rue Emile Beauvils à Montreuil.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

37. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Immobilière 3F d'un prêt global de 2 550 000,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 22 logements collectifs (14 PLUS - 8 PLAI) sis 26 rue de la Demi-Lune.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

38. Approbation du recours aux contrats d'apprentissage pour l'année 2022-2023

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

39. Modification du tableau des effectifs

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

40. Modification du règlement intérieur du conseil municipal adopté par délibération n° DEL20200930\_1 du 30 septembre 2020 et modifié par délibération n° DEL20211208\_10 du 8 décembre 2021

Rapporteur : Patrice BESSAC

41. Délégation d'attributions du conseil municipal au maire - modification de la délibération n°DEL20200528\_5 du conseil municipal du 28 mai 2020

Rapporteur : Patrice BESSAC

42. Attribution de mandats spéciaux aux élus

Rapporteur : Patrice BESSAC

43. Remboursement des frais des élus municipaux - délibération cadre

Rapporteur : Patrice BESSAC

## II - Adoption du procès-verbal de la séance du 30 mars 2022

III - Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales depuis la dernière réunion du conseil municipal.

Fait à Montreuil, le 20 juin 2022

Le maire

Patrice BESSAC

